

Information on Sales Arrangements

銷售安排資料

Name of the development : 發展項目名稱 :	The Visionary 昇薈
Date of the Sale : 出售日期 :	From 25-09-2015 由2015年9月25日起
Time of the Sale : 出售時間 :	From 25-09-2015 to 26-02-2016 : From 11:00 a.m. to 7:00 p.m.(daily) From 27-02-2016 and thereafter : From 10:00 a.m. to 6:00 p.m.(daily) 由2015年9月25日至2016年2月26日 : 每日由上午11時至晚上7時 由2016年2月27日起 : 每日由上午10時至下午6時
Place where the sale will take place : 出售地點 :	The Visionary Sales Office, 1/F., Octa Tower, 8 Lam Chak Street, Kowloon Bay, Kowloon.(Applicable until and inclusive of 11 March 2016) 九龍九龍灣臨澤街8號傲騰廣場1樓 昇薈售樓處(適用至2016年3月11日, 包括當日) Applicable to from 27 February 2016 and thereafter to 10 November 2016 : Duplex 3A, The Visionary, 1 Ying Tung Road, Tung Chung, Lantau Island, New Territories. 適用於2016年2月27日及之後至2016年11月10日 : 新界大嶼山 東涌迎東路1號昇薈複式3A <i>Applicable from 11 November 2016 and thereafter : 1/F., Octa</i> <i>Tower, 8 Lam Chak Street, Kowloon Bay, Kowloon.</i> <i>適用於2016年11月11日及之後 : 九龍九龍灣臨澤街8號傲騰廣</i> <i>場1樓</i>
Number of specified residential properties that will be offered to be sold : 將提供出售的指明住宅物業的數目 :	93 91
Description of the residential properties that will be offered to be sold : 將提供出售的指明住宅物業的描述 :	The following flats in Tower 1 : 3A, 3B, 5B, 8A, 8B, 8D, 8E, 9A, 9B, 9D, 9E, 11A, 11B, 11D, 11E, 17A, 17B, 17D, 以下在第一座的單位 : 17E, 18B, 18D, 19B, 19D, 19E, 23A, 23B, 23D, 23E, 25A, 25B, 25E, 26A, 26B*, 26D*, 29E, 30A, 30B, 31A, 31B, 31E, 32A, 32B, 36A, 36B, 37A, 37B, 38A, 38B, 39A, 39B

The following flats in Tower 2 : 15D, 17D, 19D, 20D, 20E, 21D, 21E, 22E, 23D, 23E, 25E, 26D, 26E, 27D, 27E,
以下在第二座的單位 : 28E, 29D, 29E, 30E, 31E, 36A, 37A, 37B, 38C, 39A

The following flats in Tower 7 : 39A
以下在第七座的單位 :

The following flats in Tower 9 : 29A, 31A
以下在第九座的單位 :

The following flats in Duplex : 1A, 1B, 1C, 1D, 2A, 2B, 2C, 2D, 3A, 3B, 3C, 3D
以下在複式的單位 :

The following flats in House : 2, 3, 6
以下在洋房的單位 :

*Sale of this unit has been suspended on and as from 20-01-2016此單位於20-01-2016及之後將暫不提供出售

The method to be used to determine the order of priority in which each of the persons interested in purchasing any of the specified residential properties may select the residential property that the person wishes to purchase :

將會使用何種方法，決定有意購買該等指明住宅物業的每名人士可揀選其意欲購買的住宅物業的優先次序：

First come first served, subject to the following:-

If there are 2 or more parties interested in purchasing the same residential property(ies) at the commencement time on any day of sale, balloting will be conducted to determine the order of priority of property selection.

In case of any dispute, the Vendor reserves its absolute right to allocate the above residential property(ies) to any person interested in purchasing by any method (including balloting).

以先到先得形式發售，受限於以下條件：

若在任何出售日的出售時間開始時，有兩位或以上人士有意購買同一個住宅物業，將會進行抽籤以決定揀樓次序。

如有任何爭議，賣方保留最終權利以任何方式(包括抽籤)分配上述住宅物業予任何有意購買的人士。

The method to be used, where 2 or more persons are interested in purchasing a particular specified residential property, to determine the order of priority in which each of those persons may proceed with the purchase:

在有兩人或多於兩人有意購買同一個指明住宅物業的情況下，將會使用何種方法決定每名該等人士可購買該物業的優先次序：

Please refer to the above method

請參照上述方法

Other matters:

其他事項：

Note: These Sales Arrangements have the effect of superseding the Information on Sales Arrangements issued on 19 November 2013, 26 November 2013(revised on 27 January 2014, 10 March 2014, 26 August 2014, 13 February 2015), 2 December 2013(revised on 27 January 2014, 7 February 2014, 10 March 2014, 26 August 2014, 13 February 2015, 3 March 2015), 26 February 2015, 16 March 2015 and 3 August 2015 (collectively the “ Previous Sales Arrangements ”) by consolidating the unsold Specified Residential Properties set out in the Previous Sales Arrangements and the sales arrangements in respect of such unsold Specified Residential Properties.

備註：本銷售安排綜合了直至本銷售安排發出日期為止，於2013年11月19日、2013年11月26日(於2014年1月27日、2014年3月10日、2014年8月26日、2015年2月13日修改)、2013年12月2日(於2014年1月27日、2014年2月7日、2014年3月10日、2014年8月26日、2015年2月13日、2015年3月3日修改)、2015年2月26日、2015年3月16日及2015年8月3日發出的銷售安排資料(統稱「原有銷售安排資料」)項下尚未出售之指明住宅物業及該等指明住宅物業之銷售安排，以取代所有原有銷售安排資料。

Hard copies of a document containing information on the above sales arrangements are available for collection by the general public free of charge at:

載有上述銷售安排的資料的文件印本可於下列地點供公眾免費領取:

The Visionary Sales Office, 1/F., Octa Tower, 8 Lam Chak Street, Kowloon Bay, Kowloon.

Applicable ~~to~~ from 27 February 2016 ~~and thereafter~~ to 10 November 2016 : Duplex 3A, The Visionary, 1 Ying Tung Road, Tung Chung, Lantau Island, New Territories.

Applicable to 11 November 2016 and thereafter : 1/F., Octa Tower, 8 Lam Chak Street, Kowloon Bay, Kowloon.

九龍九龍灣臨澤街8號傲騰廣場1樓昇薈售樓處

適用於2016年2月27日及之後至2016年11月10日: 新界大嶼山東涌迎東路1號昇薈複式3A

適用於2016年11月11日及之後: 九龍九龍灣臨澤街8號傲騰廣場1樓

Date of issue (發出日期):	21-09-2015
Date of Revision (修改日期):	20-01-2016
Date of Revision (修改日期):	23-02-2016
Date of Revision (修改日期):	08-03-2016
Date of Revision (修改日期):	07-11-2016